

## **Toggenburg – wohnen leben arbeiten im Einklang**

*Das Toggenburg als Wohn- und Arbeitsregion liegt mitten im Kanton St. Gallen und ist somit eine sehr attraktive Region. Zahlreiche Pluspunkte wie beispielsweise die Nähe zur Natur, die geringe Entfernung zu Städten oder attraktive Preise sprechen für das Toggenburg.*

Wer ein Haus bauen, ein bestehendes Objekt oder eine Eigentumswohnung kaufen möchte, wird sich über die zahlreichen Möglichkeiten freuen. Verschiedene sich in Bau befindliche Objekte in der ganzen Region zeugen von einer hohen Nachfrage hinsichtlich Wohnraum im Toggenburg.

Das Toggenburg liegt zentral mitten im Kanton St. Gallen und der Ostschweiz. In einer Stunde erreicht man seinen Arbeitsplatz in Zürich, in vierzig Minuten Winterthur und in einer knappen halben Stunde St. Gallen. Die Zahl der Arbeitsplätze ist in den vergangenen Jahren überdurchschnittlich gewachsen. Ein breit gefächertes Angebot unterschiedlichster KMU-Betriebe bietet rund 16'000 Arbeitsplätze der verschiedensten Ausprägungen. Im Halbstundentakt sind alle wichtigen Verkehrsknotenpunkte wie Wil, St. Gallen oder Rapperswil rasch und bequem erreichbar. Ein steter Ausbau des Bahnnetzes und der Bahnhöfe bieten weiterhin Gewähr für einen reibungslosen und komfortablen öffentlichen Verkehr. Die Region verfügt über ein komplettes Angebot aller Infrastrukturen von Bildung, Freizeit und Kultur bis hin zum Tourismus – natürlich und naheliegend. Aktuell befindet sich die Umfahrungsstrasse von Bütschwil im Bau. Die 2. Etappe in Wattwil folgt und vervollständigt somit die Erschliessung des Thurtals.